



COMUNE DI BRONTE

VIII AREA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

NUMERO 72 DEL 24-07-2014

Oggetto: Alienazione relitto stradale in c.da Ginestrola esteso complessivamente mq 1.683 riportato al catasto terreni al Foglio 132 particelle 559 e 561

IL CAPO DELLA VIII AREA - PATRIMONIO

Premesso

che con istanza datata 26.02.2009 prot. n° 4989, il signor Pagano Francesco, avanzava richiesta intesa ad ottenere l'alienazione di relitto stradale in c.da Ginestrola, riportato al Catasto Terreni al foglio 132 particella 289;

che con relazione, predisposta dal tecnico incaricato geom. Giuseppe Greco, veniva quantificato il prezzo di vendita del suddetto relitto;

che con nota del 9.04.2009 prot. n° 8565, a firma del dirigente tecnico, ing. Salvatore Caudullo, veniva richiesta l'accettazione del prezzo di cessione e l'impegno del versamento di tutte le spese per il trasferimento di proprietà del relitto;

che con nota prot. n° 14708 del 24.06.2009, il signor Pagano Francesco comunicava la propria disponibilità all'acquisto del relitto al valore definito dalla perizia di stima ed alle condizioni stabilite dall'Ente;

che a seguito del frazionamento approvato in data 05.08.2013, è stato staccato il tratto di terreno da alienare che risulta individuato in catasto al foglio 132 p.lla 559 estesa a. 13.98 e p.lla 561 estesa a. 2.85, per una estensione complessiva di a. 16.83;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.2014, esecutiva, è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art.58 del D.L. 25.06.2008 n.112, convertito con modificazioni dalla L. 6.08.2008 n.133, con la quale si approvava la suddetta vendita e si dava mandato al Responsabile del servizio di predisporre gli atti necessari all'espletamento del procedimento di cessione;

Ritenuto provvedere alla vendita diretta dei terreni di cui sopra avendone determinato il prezzo con perizia del 9.04.2009;

Visto il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2014 allegato al bilancio di previsione 2014, che prevede l'alienazione dell'immobile di cui trattasi;

Vista la L.R. 48/91;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 38 del 30.07.2010 con il quale è stato conferito incarico dirigenziale, con contratto a tempo determinato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del D.Lgs 267/2000;

Vista la determinazione del dirigente tecnico n° 1 del 18.01.2012 di delega di funzioni;

DETERMINA

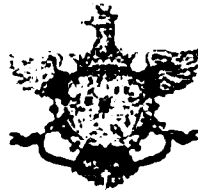
1. Procedere alla alienazione dell'area, in c.da Ginestrola, di proprietà comunale (relitto stradale) censita al catasto Terreni del comune di Bronte al foglio 132 p.lla 559 estesa a. 13.98 e p.lla 561 estesa a. 2.85, per una estensione complessiva di a. 16.83, con un prezzo complessivo di cessione pari ad € 1.733,50, a favore del signor Pagano Francesco, nato a Bronte il 02.06.1937 ed ivi residente in Viale Antonietta Aldisio n. 152, cod.fisc. PNG FNC 37H02 B202Z.



COMUNE DI BRONTE

2. Dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti alla alienazione del bene di cui trattasi, nessuna esclusa, sono a carico della parte acquirente.
3. Dare atto, altresì, che a cessione avvenuta dovrà essere presentata, a cura della parte acquirente, copia degli atti catastali inerenti l'annessione della particella di che trattasi alla relativa proprietà.
4. Trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Servizi di Segreteria ai fini della classificazione prevista dall'art.27 del vigente Regolamento di Contabilità.
5. Inviare la presente determinazione all'Unità Operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.
6. Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art.67 comma 6. del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi.

II CAPO VIII AREA
RAPPALARDO GRAZIA
Rappalarso



COMUNE DI BRONTE

Oggetto: Alienazione relitto stradale in c.da Ginestrola esteso complessivamente mq 1.683
riportato al catasto terreni al Foglio 132 particelle 559 e 561

PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo

CERTIFICA

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal
il suddetto periodo non sono pervenute opposizioni a questo Ufficio.

24 LUG. 2014
al 08 AGO. 2014

e che durante

Bronte, addì

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
